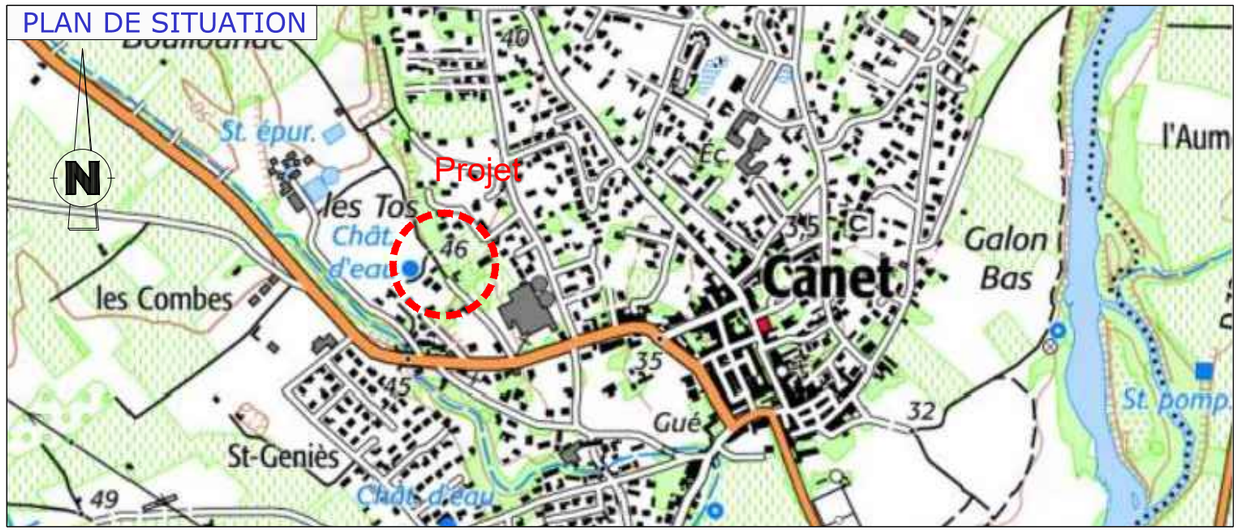
31/10/2023 20_778-FAE

DEPARTEMENT DE L'HERAULT
COMMUNE DE CANET
" Allée des grenadiers "
PLAN DU LOT N°1

Date de l'arrêté du Permis d'Aménager N°PA 034 051 21 C0005: 10/01/2021

SECTION AH N°165
Surface: 518m²
Emprise au sol maximale: 225m²

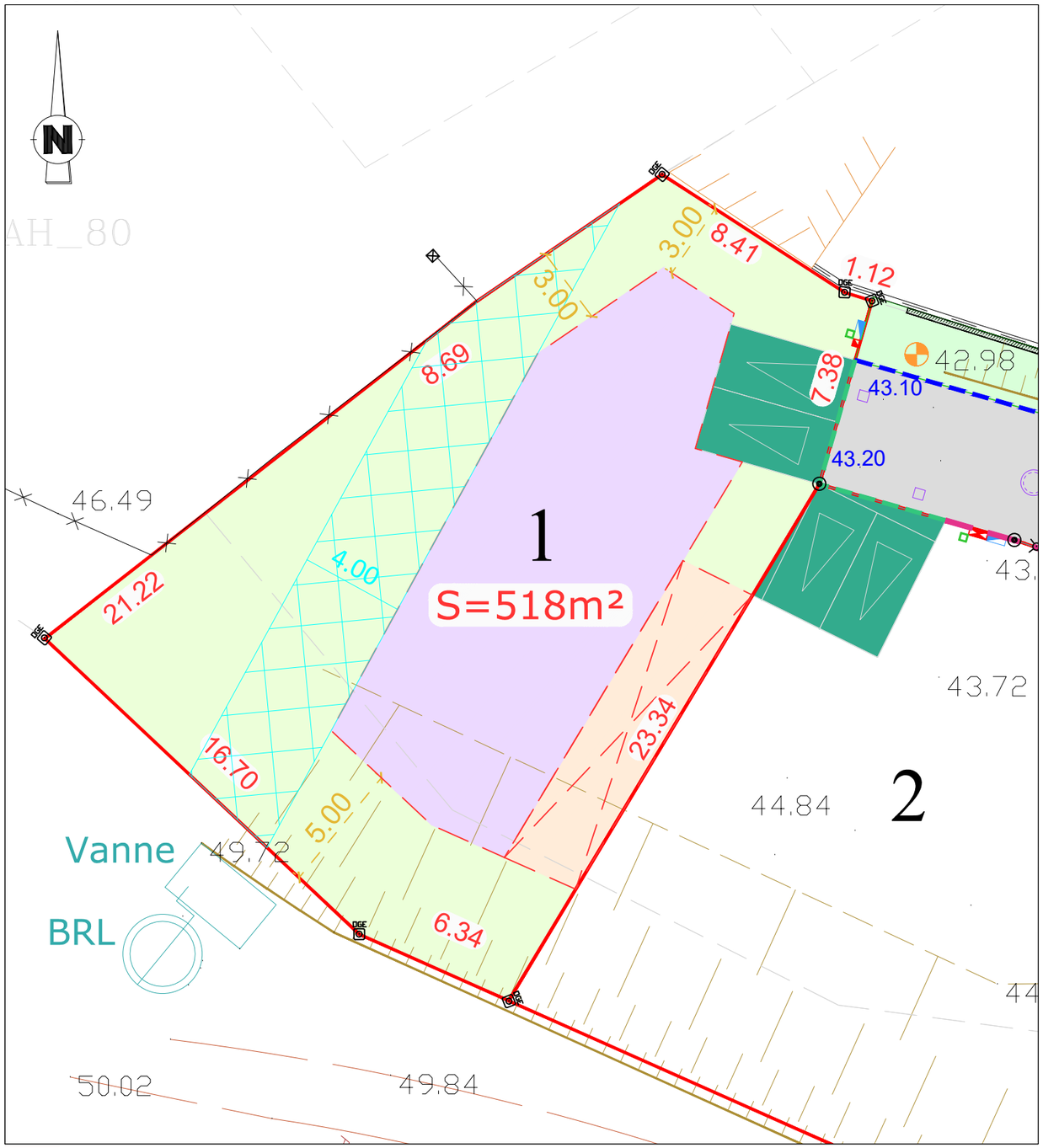
PLAN DE SITUATION



PLAN DE MASSE

PLAN DU LOT N°1 Echelle : 1/200

Echelle graphique 5 0 5 10 20



- Lot
- Zone constructible en RDC ou R+1
- Construction autorisée en limite séparative en RDC uniquement
- Chaussée
- Espaces verts
- Aire de présentation pour bacs OM
- Poste de refoulement EU
- Parking privatif non clos (accès au lot) Position à titre indicatif
- 8.44 Cotations contour de lot
- 3.00 Cotations Prospects
- Niche ELEC
- Niche AEP
- Regard FT
- Regard EU
- Regard de visite EU
- Candélabre
- PI Emplacement indicatif du PI à poser
- Grille EP
- 124.57 Altitude avant projet
- 124.57 Altitude projet voirie
- Rang d'agglo à 0
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Mur de soutènement
- Servitude BRL
- Borne OGE
- Clou

NOTA:
- Le plan de vente a éte réalisé à partir du plan projet
- Les positions des niches et regards sont à titre indicatifs
- Système de coordonnées planimétriques RGF93 projection CC43
- Altitudes rattachées au NGF à l'aide du réseau Téria
- Nord donné à titre indicatif
- Ce plan est la propriété de la SELARL Bottraud, Barbaroux et associés, cabinet de géomètres-experts, il peut être diffusé ou copié uniquement avec l'accord du cabinet

Bbass GÉOMÈTRE-EXPERT
GÉOMÈTRE-EXPERT CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Selarl de Géomètres Experts Foncier DPLG
205 Avenue des Gardians - 34160 CASTRIES
Tel : 04.67.87.31.93 Fax : 04.67.16.48.47
Email : geometre-castries@bbass.fr – Site : www.bbass.fr

KP HABITAT

FichierH:\2020\20_778 CANET KP HABITAT\PROJET\DOSSIER EXECUTION\20_778-PDV.dwg