Maître d'ouvrage:
SAS HEGO
16 bis Rue de la Rance
22490 PLOUER SUR RANCE

DÉPARTEMENT DES COTES D'ARMOR

COMMUNE DE PLOUER SUR RANCE

LOTISSEMENT
" TY ONZAINE "

PLAN DE VENTE

Echelle 1/200

LOT n°17

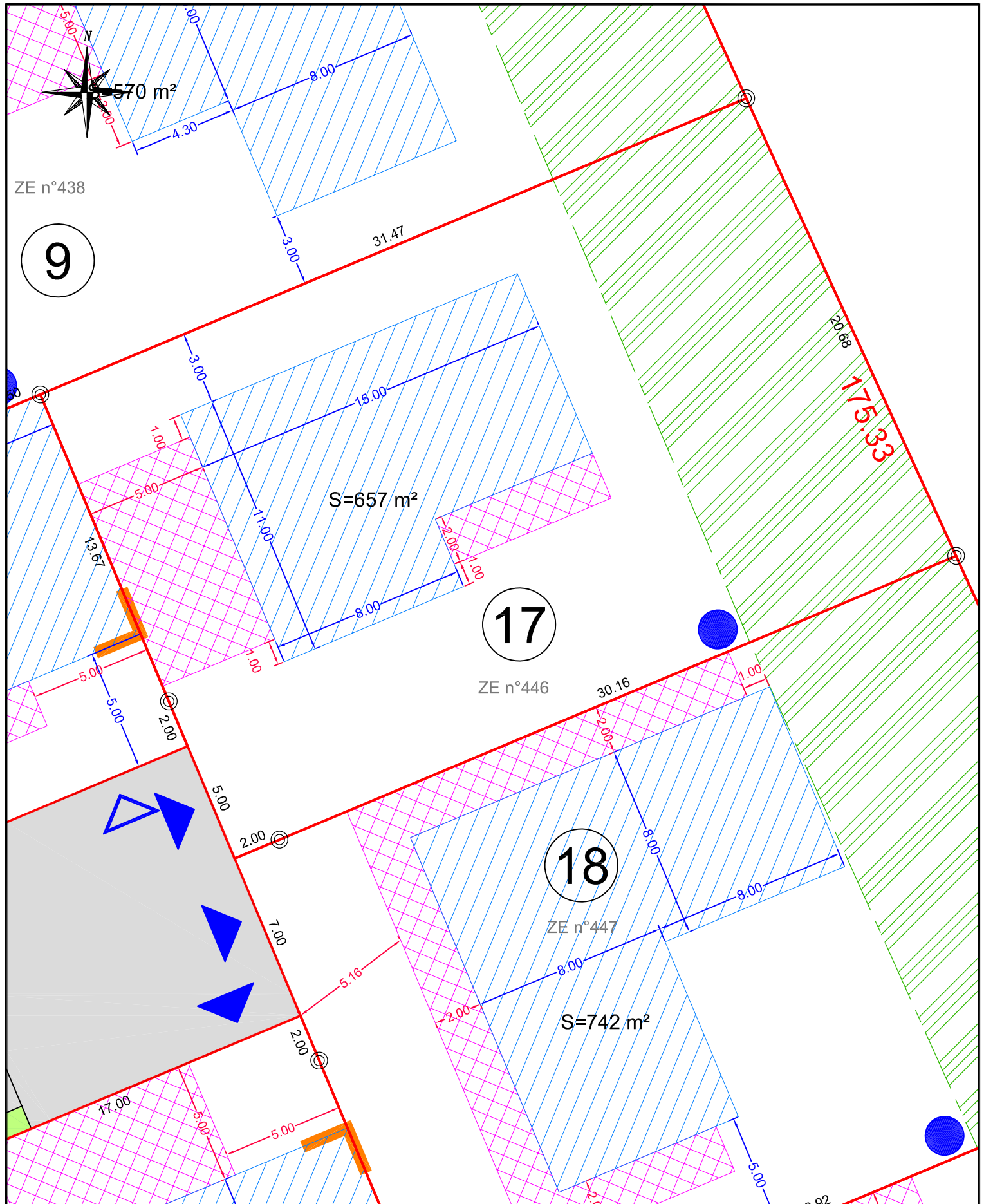
Superficie: 657 m²
Surface Plancher max : 200 m²
Emprise au sol max : 195 m²
Réf. cadastrale: Section ZE n°446

LEGENDE :

- Périmètre du lotissement
- Limite de tranche
- Contour du lot
- Borne OGE
- 5.00 Cotations du lot
- Zone d'implantation volume principal, volume secondaire et annexes (hors abri de jardin)
- Zone d'implantation volume secondaire et annexes (hors abri de jardin)
- Limite paysagère définie dans l'Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Angle d'accroche obligatoire
- Façade / Alignement obligatoire
- Entrée de lot conseillé
- Entrée de lot obligatoire
- Mur ou muret à réaliser par le lotisseur
- Emplacement obligatoire des abris de jardin
- Haie à créer par l'aménageur (art. L151.23)
- Emplacement bassin
- Chaussée en enrobés
- Stationnements en enrobés
- Stationnements perméables
- Liaisons douces
- Placette circulée
- Espaces verts
- Placette piétonne
- Kiosque
- Haie taillée

PLAN DE SITUATION :

Société de Géomètres Experts
Agence de Dinan
1, Boulevard Simone Veil
22100 DINAN
Téléphone: 02.96.39.68.85
dinan@prigent-associes.fr



Nota: Le fond de plan est issu du plan topographique réalisé avant le démarrage des travaux. Il sera nécessaire de vérifier les cotes altimétriques avant le démarrage des constructions.
Les acquéreurs des lots ne pourront s'opposer à la réalisation de bordures en limite à l'intérieur des lots si cela est rendu nécessaire.