



Commune de TOUVRE
CAM&LEO
IMMO PLUS
PLAN DE COMPOSITION

DATE : 27 / 03 / 23

Agence de L'Isle D'Espagnac
ZI n° 3 - 90, Avenue Maryste Bastié
05 45 94 71 79
gst.angouleme@gst-topo.com
www.gst-topo.com

Ech : 1/500

Les Surfaces approximatives des lots seront corrigées après le bornage.		
N° lots	Surfaces	Surfaces Planchers (Maximum)
1	1131 m²	550m²
2	607 m²	249m²
3	756 m²	249m²
4	1140 m²	249m²
5	759 m²	249m²
6	636 m²	249m²
7	607 m²	249m²
8	558 m²	249m²
9	510 m²	249m²
10	455 m²	249m²
11	410 m²	249m²
12	428 m²	249m²
13	470 m²	249m²
14	404 m²	249m²
15	387 m²	249m²
16	464 m²	249m²
17	410 m²	249m²
18	420 m²	249m²
19	388 m²	249m²
20	524 m²	249m²
21	451 m²	249m²
22	466 m²	249m²
23	381 m²	200m²
24	339 m²	200m²
25	311 m²	200m²
26	327 m²	200m²
27	319 m²	200m²
28	322 m²	200m²
29	272 m²	200m²
30	437 m²	200m²
31	363 m²	200m²
32	354 m²	200m²
33	283 m²	200m²
34	254 m²	200m²

Surface cadastrale: 2ha40a54
Surface Totale des lots: 16343m²
Surface Totale plancher: 8179m²

IMMO-PLUS
210 bis, rue Saint-Roch
16000 ANGOULEME
Tél. 05 45 38 28 48 - Fax 05 45 38 74 79
APE 703 A - Siret 441 448 467 00018 - RCS Angoulême



- LEGENDE:
- Enrobé
 - Zone de retournement
 - Calcaire Sablé 0/2
 - Zone en pelouse
 - Zone en prairie haute
 - Massif fleuri
 - Noues végétales
 - Zone non aedificandi
 - Servitude d'écoulement des eaux pluviales par noues à créer par les lotisseurs (Zone non aedificandi)
 - Sens d'écoulement
 - Entrée
 - Place commune en calcaire sablé 0/2
 - Positions possible Lampadaires
 - Non Borduré
 - Bordure CR1
 - Bordure A2
 - Arbres à planter
 - Cépées / Abrisseaux
 - Altitude Terrain Naturel