



LA FORÊT

TERRAINS ÉCO-VIABILISÉS

Habiter à Kédange-sur- Canner

dans un environnement
de qualité



Dans un cadre calme et verdoyant

Le lotissement de la Forêt se situe sur les hauteurs de Kédange-sur-Canner au cœur de la vallée de la Canner. Cette commune de 1100 habitants dispose de services de proximité : bureau de poste, boulangerie, médecins, kinésithérapeute, pharmacie, accueil périscolaire. Vos enfants pourront y être scolarisés de la maternelle au collège et dès 2021 une crèche accueillera les plus petits. La conception de ce nouveau quartier au milieu de la forêt prévoit une liaison douce vers le centre du village et ses commodités. Un gymnase ainsi que des aires de loisirs extérieures jouxtent le projet et vous permettrons de pratiquer de nombreuses activités.

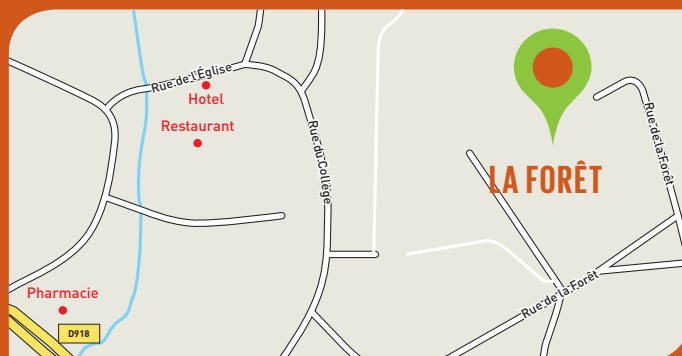
KÉDANGE-SUR-CANNER LA FORÊT



* Plan non contractuel

Une qualité environnementale

Pour une qualité de vie durable, la réalisation de ce programme d'habitat intègre une forte dimension environnementale avec des aménagements paysagers soignés, une gestion des eaux pluviales par l'intermédiaire de noues paysagères ainsi que des espaces publics de qualité. Un espace de jeux et de convivialité sera créé au cœur de ce futur quartier de la forêt.



Un quartier convivial

Chacune des 48 parcelles du lotissement de la Forêt de 270 à 800 m², accessible à tous les budgets offre un espace à vivre généreux, une orientation propice à un ensoleillement maximal. Ces terrains, proposés à prix attractifs, seront livrés viabilisés. Pour une meilleure intégration dans le paysage et la préservation de l'identité des lieux, une harmonie architecturale entre les constructions et les matériaux utilisés est recherchée.

Une situation attractive

Situé au cœur de l'arc mosellan, à proximité de l'A31, à 20 min de Thionville, 30 min de Metz et 40 min du Luxembourg ville, Kédange-sur-Canner est particulièrement bien desservie. La proximité de l'aéroport internationale de Luxembourg-Findel, comme de la gare TGV facilite les liaisons avec toutes les destinations.

