



ZAC DE LA PLAINE

TERRAINS
ÉCO-VIABILISÉS

Habiter à **Vitry-sur-Orne**

Entre Metz et Thionville,
au cœur de la Vallée de l'Orne



Située au cœur de la Vallée de l'Orne, Vitry-sur-Orne possède tous les services et commodités facilitant la vie au quotidien de ses habitants.

Proche des principaux axes routiers, Vitry-sur-Orne est idéalement située entre Metz et Thionville. Cette dernière tranche de la ZAC de la Plaine vous offrira des parcelles libres de constructeur au sein d'un quartier résidentiel.

www.sodevam.com

 **Sodevam**
CRÉER LA QUALITÉ DE VIE DE DEMAIN

ZAC DE LA PLAINE

VITRY-SUR-ORNE



UNE HAUTE QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE

Pour une qualité de vie durable, la réalisation de ce programme d'habitat intègre une forte dimension environnementale avec des aménagements paysagers, soignés, une gestion des eaux pluviales par l'intermédiaire des noues paysagères.

UN QUARTIER CONVIVIAL

Dans cet environnement de qualité, « ZAC de la Plaine » vous propose des parcelles de 343 à 499 m², viabilisées, libres de constructeurs. Cette opération accueillera également une pharmacie, un pôle médical et des pavillons seniors. Afin de préserver l'identité et la qualité des lieux, une harmonie architecturale entre les différentes constructions et les matériaux utilisés est recherchée.



UNE SITUATION ATTRACTIVE

Vitry-sur-Orne offre une situation attractive, proches des axes routiers (A4, A31, A30), à 20 min de Metz et Thionville et à 40 min du Luxembourg.

Commercialisation

03 87 660 777

la Fabrique d.q.v 14 bis boulevard Paixhans CS 50584 - 57011 Metz cedex 01
www.sodevam.com

 **Sodevam**
CRÉER LA QUALITÉ DE VIE DE DEMAIN