



Construction en cours de certification



## Maison individuelle M15 – T4

Surface totale habitable : **129,4 m<sup>2</sup>**

<b>RDC 81,19 m<sup>2</sup></b>	
Entrée	<b>8,81 m<sup>2</sup></b>
Pièce à vivre	<b>37,53 m<sup>2</sup></b>
Cuisine	<b>9,55 m<sup>2</sup></b>
Rangement	<b>5,79 m<sup>2</sup></b>
Chambre 1	<b>13,66 m<sup>2</sup></b>
Salle de bain	<b>3,41 m<sup>2</sup></b>
WC	<b>2,44 m<sup>2</sup></b>
<b>R+1 48,21 m<sup>2</sup></b>	
Dégagement	<b>5,59 m<sup>2</sup></b>
Rangement	<b>1,30 m<sup>2</sup></b>
Chambre 2	<b>13,81 m<sup>2</sup></b>
Chambre 3	<b>10,20 m<sup>2</sup></b>
Chambre 4	<b>9,40 m<sup>2</sup></b>
Salle de bain	<b>6,41 m<sup>2</sup></b>
WC	<b>1,50 m<sup>2</sup></b>

**Carport (en option)** **30 m<sup>2</sup> / 2 places**  
**Terrain** **424 m<sup>2</sup>**

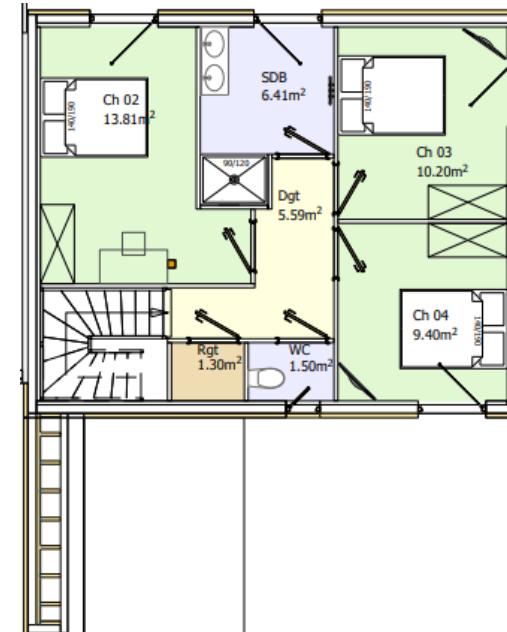
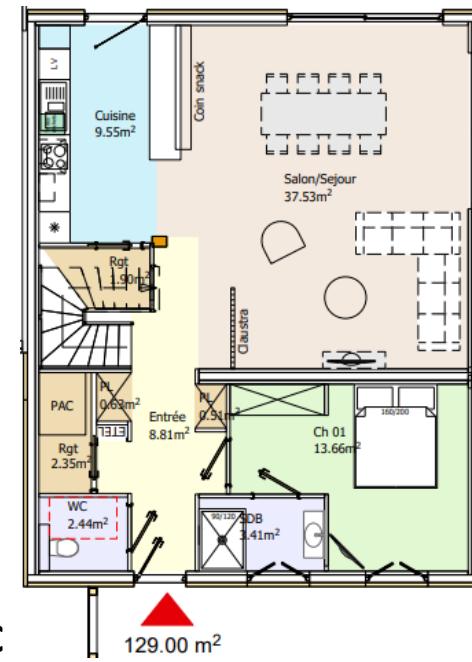


Gare : 25 min  
Arrêt de bus : 7 min



Centre ville : 5 min  
Frontière du Luxembourg : 5 km

**478 900€**



© Images non contractuelles

<https://immobilier.lesconstructeursdubois.fr/>