

DEPARTEMENT DES COTES D'ARMOR

PLOVER-SUR-RANCE

LOTISSEMENT "Les Jardins de la Rance"

MAITRE D'OUVRAGE : SAS HEGO

Plan de Composition

N° DOSSIER	2020037
N° GEOPROD	190592
ECHELLE	1/1000
Sections AD et ZE	



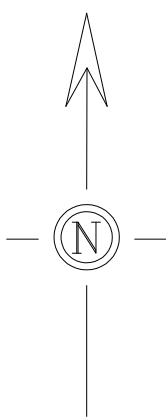
Société de Géomètres Experts
Bureau d'études Aménagement et Urbanisme
Agence de Dinard
24, rue du Val Porée
35 800 Dinard
Tél:02.99.46.14.17-Fax:02.99.16.01.26
E-Mail: dinard@prigent-associes.fr

Indice	Date	Objet de la modification
A	Juillet 2020	Permis d'Aménager : édition originale
B	Septembre 2020	Permis d'Aménager : pièces complémentaires
C	Mars 2022	Permis d'Aménager : modificatif n°2

Arbre existant

Arbre existant

Arbre existant



Zone AI

Tranche 1

Tranche 2

Tranche 3

ACCES FUTUR A LA ZONE 2AU

Zone 2AUh

Arbre existant

LEGENDE :

- | | | | |
|--|--|--|--------------------------|
| | Chaussée en enrobés | | Périmètre du lotissement |
| | Stationnements en enrobés | | Limite de tranche |
| | Stationnements perméables | | Emplacement bassin |
| | Liaisons douces | | Espaces verts |
| | Placette circulée | | Placette piétonne |
| | Zone d'implantation volume principal, volume secondaire et annexes (hors abri de jardin) | | |
| | Zone d'implantation volume secondaire et annexes (hors abri de jardin) | | |
| | Limite paysagère définie dans l'Orientation d'Aménagement et de Programmation | | |
| | Angle d'accroche obligatoire | | |
| | Façade / Alignement obligatoire | | |
| | Entrée de lot conseillé | | |
| | Entrée de lot obligatoire | | |
| | Mur ou muret à réaliser par le lotisseur | | |
| | Emplacement obligatoire des abris de jardin | | |
| | Haie à créer par l'aménageur (art. L151.23) | | |
| | Kiosque | | |
| | Haie taillée | | |