

PYRENEES
ORIENTALES

VILLE DE
CABESTANY

LOTISSEMENT
LE CLOS D'ORFILA

PLAN
PARCELLAIRE

LOT 3

LIEUDIT : ORFILA

SECTION : AH

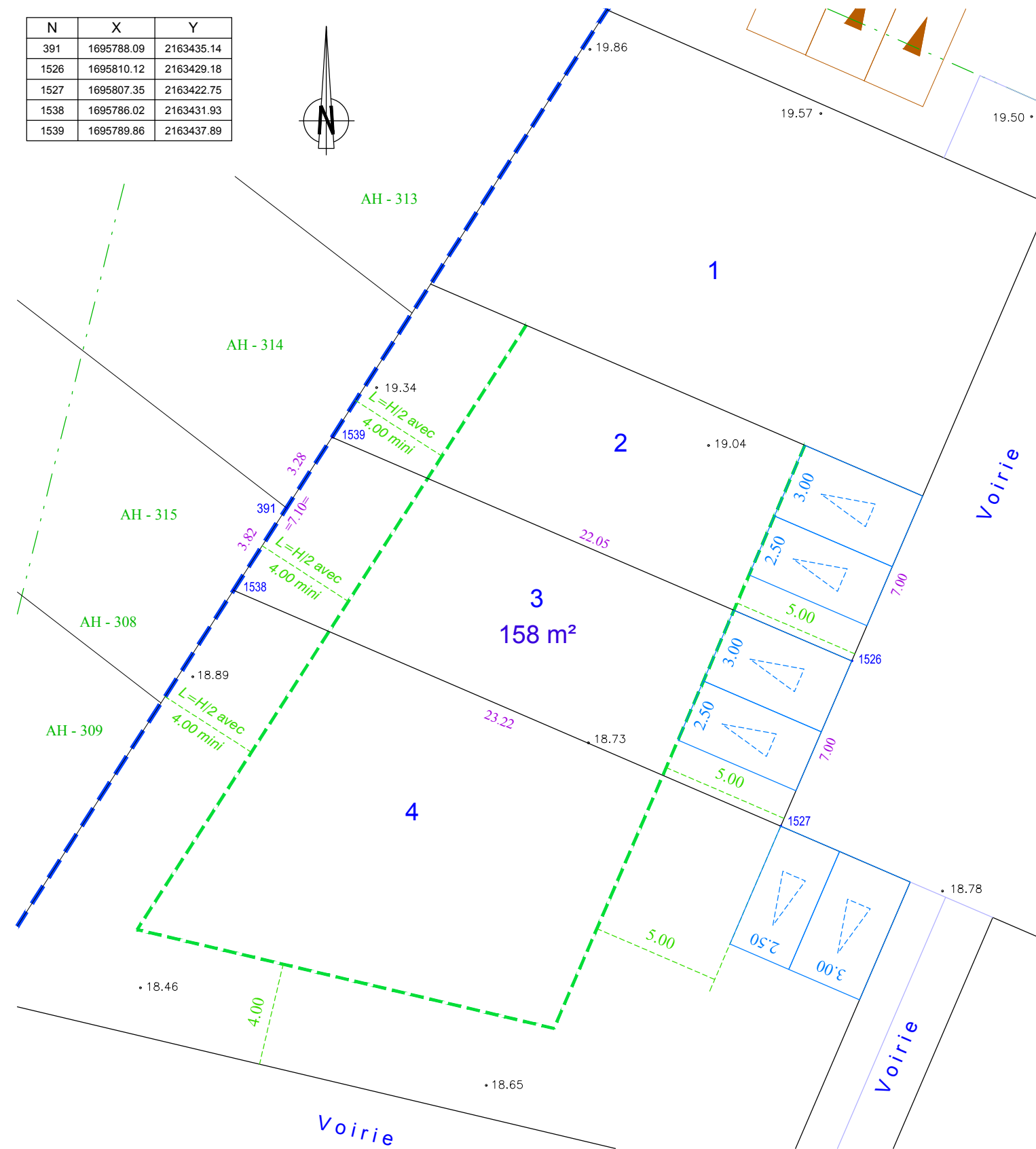
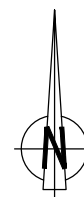
NUMERO : 561

SUPERFICIE : 158 m²

SURFACE DE PLANCHER AUTORISEE : ELLE SERA DEFINIE PAR LE LOTISSEUR LORS
DE LA PASSATION DE L'ACTE DE VENTE

S.C.P. Jean-Pierre ROMERO - GEOMETRE-EXPERT D.P.L.G. - 840, avenue d'Argelès - 66100 - PERPIGNAN

N	X	Y
391	1695788.09	2163435.14
1526	1695810.12	2163429.18
1527	1695807.35	2163422.75
1538	1695786.02	2163431.93
1539	1695789.86	2163437.89



Zone maximale d'implantation
des constructions

4.00/5.00

Recul

L=H/2 avec
4.00 mini

Prospect : L=H/2 avec 4.00m minimum



Limite du lotissement



Stationnement privé non clos perméable

• 71.70

Altitude T.N. (avant travaux)

ECHELLE : 1 / 200

S.C.P. Jean-Pierre ROMERO
Lotissement " Le Clos d'Orfila "
12 octobre 2023 - Réf. CAB00122