

# Commune de CHAMPIGNEULLES

Rue du Poirier de la Mariée

Lieu-dit : " Les Fourasses "

*Projet de division soumis à Déclaration Préalable sur une parcelle cadastrée section  
AO n°496 appartenant à la **Société TERRE DE PROJETS***



**Lot A : Terrain à bâtir**  
cadastré section AO n° 501 (issu du n°496).....superficie arpentée : 211 m<sup>2</sup>



**Lot B : Terrain à bâtir**  
cadastré section AO n° 502 (issu du n°496).....superficie arpentée : 211 m<sup>2</sup>

## PLAN DE DIVISION ET DE BORNAGE

Document d'arpentage n° 910 W en date du 08/11/2023

ECHELLE: 1/200



Plan de situation sans échelle (source carte IGN)

N° dossier NY8015	Nom du dessin NY8015.dwg	Dessiné par CDA	Date : 21/10/2023
Ref.	Observations		Exécution
a	Plan projet de division pour validation		CDA
b	Bornage de la division sur site		DAN
c	Nouvelle numérotation cadastrale		CDA

MAT	X	Y
A	1932264.12	8174318.57
B	1932281.14	8174334.22
C	1932286.37	8174338.92
D	1932277.48	8174348.80
E	1932276.47	8174349.91
F	1932262.60	8174336.10
G	1932255.46	8174328.79

MAT	X	Y
Rt.1	1932249.71	8174333.13
Rt.2	1932264.63	8174344.95
Rt.3	1932281.82	8174370.78
Rt.4	1932257.54	8174312.80
Rt.5	1932287.55	8174342.09

NOTA :  
Le plan est rattaché au NGF. Altitude Normale (IGN69)  
Système planimétrique RGF93 - CC49

Limite établie selon le plan de lotissement dressé en 1981 par M<sup>rs</sup> MAZURE et ROCHE, géomètres-experts à NANCY - DA n° 246 du 31 mars 1981

- Limite de division valant bornage après signature de l'acte authentique
- Limite A-B-C-D-E-F-G-A conforme au plan de bornage et de reconnaissance de limites NV7129
- - - Limite résultant d'une application cadastrale non définie contradictoirement

✕ Les limites ont été reconnues comme exactes et définitives par les propriétaires concernés.

