

Commune de CHATENOY EN BRESSE
"Les Allées du Parc" - Tranche II
Champ Chassy - Sections ZB n°418p, 419, 48, 47 et AB n°196, 37 et 243

PLAN DE BORNAGE
LOT 09 : ZB N°470 ET AB N°268, 262

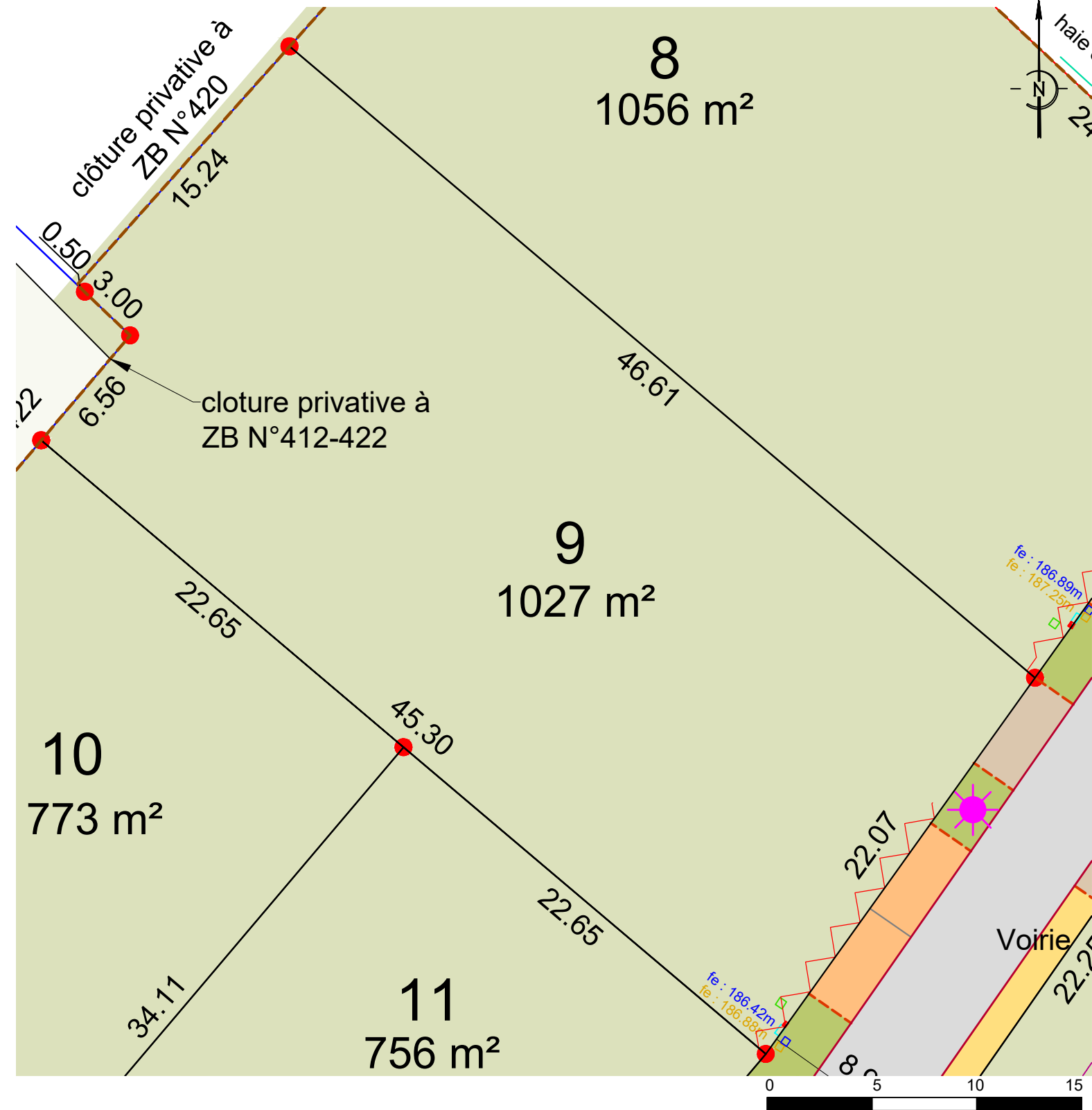
PA n°071 117 22 E0001 du 27 avril 2022 - Modificatif N°1 du 20 février 2023

Superficie : 1027 m²
Surface de plancher maximale : 275 m²



Nota :

- 1) Les cotes et surfaces figurant sur ce plan sont définitives.
- 2) L'acquéreur doit consulter le plan de composition, le règlement de lotissement, le cahier des prescriptions urbaines, architecturales, paysagères et environnementales et le plan local d'urbanisme avant tout établissement de projet sur un lot.
- 3) L'emplacement, les cotes des réseaux et les cotes de voirie sont des cotes projet. Elles seront susceptibles d'être modifiées suite à des impératifs de chantier.
- 4) Seul le plan de recolement des travaux indiquera les éléments de réseaux.



Echelle : 1/250

| | |
|--|--------------------------|
| | Périmètre du lotissement |
| | Limite de lot |
| | Bordure type CR1 |
| | Bordure type T2 |
| | Enrobé |
| | Sablé |
| | Enduit bicouche |
| | Stationnements |
| | Espace vert |

| | |
|--|--|
| | Arbre à planter par le lotisseur |
| | Clôture végétale obligatoire à la charge de l'acquéreur |
| | Eclairage |
| | Accès véhicule interdit |
| | Zone d'implantation obligatoire de la construction principale entre 4 et 8m ou à l'alignement de la voie concernée |
| | Orientation obligatoire du plus grand faitage des bâtiments principaux à édifier |
| | Accès imposé |

| | |
|--|--|
| | Regards et coffrets de branchement issus des recolements 2AGE-Conseils |
| | Eaux Usées (EU) |
| | Eaux Pluviales (EP) |
| | Adduction d'Eau Potable |
| | Electricité |
| | Gaz |
| | Téléphone |
| | Borne O.G.E. nouvelle/existante |
| | Poteau incendie |